

## KẾ HOẠCH

### Khai thác nguồn thu trên địa bàn quận Tân Bình năm 2019

Căn cứ Quyết định 5678/QĐ-UBND ngày 10/12/2018 của Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh về giao chỉ tiêu dự toán thu, chi ngân sách nhà nước năm 2019 cho Ủy ban nhân dân quận Tân Bình,

Năm 2019, Ủy ban nhân dân quận Tân Bình được giao chỉ tiêu thu ngân sách nhà nước là 5.020 tỷ đồng, tăng 8,13% so với thực hiện năm 2018 (không bao gồm số ghi thu vào NSNN); trong đó thu từ khu vực kinh tế là 2.745 tỷ đồng, tăng 17,03% so với thực hiện năm 2018. Để phân đấu hoàn thành dự toán thu ngân sách nhà nước được giao năm 2019, Ủy ban nhân dân quận Tân Bình ban hành kế hoạch khai thác nguồn thu trên địa bàn quận Tân Bình năm 2019 như sau:

#### I. MỤC ĐÍCH – YÊU CẦU:

- Tăng cường công tác phối hợp nhằm đảm bảo quản lý đầy đủ người nộp thuế, khai thác đầy đủ nguồn thu trên địa bàn và hoàn thành chỉ tiêu thu ngân sách nhà nước được giao năm 2019.

- Tạo môi trường kinh doanh bình đẳng, lành mạnh; tạo điều kiện thuận lợi để tổ chức, cá nhân phát triển hoạt động sản xuất kinh doanh, tuân thủ pháp luật về thuế.

- Phối hợp đồng bộ, chặt chẽ giữa Chi cục Thuế với Ủy ban nhân dân 15 phường, Ban Quản lý các chợ và các cơ quan ban ngành có liên quan trên địa bàn quận trong quá trình triển khai thực hiện các biện pháp kiểm tra, giám sát, tuyên truyền, vận động các tổ chức, cá nhân kinh doanh tự giác kê khai nộp thuế phù hợp với thực tế kinh doanh.

#### II. NỘI DUNG THỰC HIỆN:

- Đẩy mạnh công tác tuyên truyền, phổ biến chính sách pháp luật thuế đến người nộp thuế để nắm bắt và thực hiện theo quy định.

- Quản lý chặt chẽ tất cả người nộp thuế nhằm khai thác tất cả các nguồn thu trên địa bàn, bao gồm nguồn thu từ thuế sử dụng đất phi nông nghiệp, nguồn thu từ cá nhân kinh doanh, cá nhân cho thuê tài sản trên địa bàn, nguồn thu từ kiểm tra việc tuân thủ chính sách pháp luật thuế đối với các doanh nghiệp thuộc nhóm ngành nghề, lĩnh vực hoạt động có rủi ro cao về thuế và nguồn thu liên quan đến đất đai.

- Các cơ quan ban ngành có liên quan tăng cường đối chiếu, rà soát địa bàn, nắm bắt tình hình biến động của người nộp thuế; thực hiện chức năng quản lý nhà nước về đăng ký kinh doanh và quản lý thuế theo quy định.

- Tăng cường công tác phối hợp giữa Chi cục Thuế, Ủy ban nhân dân 15 phường, Ban Quản lý các chợ và các cơ quan ban ngành có liên quan trong công tác

tuyên truyền phổ biến chính sách pháp luật thuế, công tác quản lý người nộp thuế nhằm khai thác tất cả nguồn thu trên địa bàn.

### **III. BIỆN PHÁP THỰC HIỆN:**

#### **1. Tuyên truyền, phổ biến chính sách pháp luật thuế:**

##### **1.1 Chi cục Thuế:**

- Thực hiện tuyên truyền, phổ biến chính sách pháp luật thuế cho người nộp thuế theo quy định.

- Thường xuyên cập nhật và chuyển các quy định, chính sách pháp luật thuế khi có sự thay đổi cho Hội đồng nhân dân quận Tân Bình, Ủy ban mặt trận Tổ quốc quận Tân Bình, Ban Tuyên giáo quận uỷ Tân Bình.

Chuyên các quy định, chính sách pháp luật thuế khi có sự thay đổi cho Ban biên tập trang thông tin điện tử quận Tân Bình, Phòng Văn hoá Thông tin, Ủy ban nhân dân 15 phường và Ban Quản lý các chợ để tuyên truyền, phổ biến chính sách pháp luật thuế hiện hành cho người nộp thuế trên địa bàn quận nắm bắt và tự giác kê khai nộp thuế phù hợp với tình hình kinh doanh thực tế.

##### **1.2 Ủy ban nhân dân 15 phường, Ban Quản lý các chợ:**

Ủy ban nhân dân 15 phường thực hiện tuyên truyền, phổ biến chính sách pháp luật thuế hiện hành bằng hình thức đăng bảng tin, chỉ đạo các tổ dân phố, khu phố tuyên truyền, phổ biến đến từng tổ dân phố, khu phố, người nộp thuế trên địa bàn; Ban Quản lý các chợ tuyên truyền bằng hình thức phát loa để người nộp thuế nắm bắt và tự giác kê khai nộp thuế theo quy định.

##### **1.3 Ban biên tập trang thông tin điện tử quận Tân Bình, Phòng Văn hóa Thông tin:**

Thực hiện đăng website, tuyên truyền, phổ biến chính sách pháp luật thuế hiện hành cho các tổ chức, cá nhân kinh doanh trên địa bàn quận nắm bắt và tự giác kê khai nộp thuế phù hợp với tình hình kinh doanh thực tế.

#### **2. Quản lý người nộp thuế:**

##### **2.1 Đối với người nộp thuế có nghĩa vụ nộp thuế nhà đất, thuế sử dụng đất phi nông nghiệp:**

###### **a/ Chi cục Thuế:**

Căn cứ vào hồ sơ khai thuế sử dụng đất phi nông nghiệp do Ủy ban nhân dân các phường chuyển đến, Chi cục Thuế tổ chức cập nhật kịp thời vào hệ thống, làm cơ sở ban hành Thông báo nộp thuế cho người nộp thuế theo quy định.

###### **b/ Ủy ban nhân dân 15 phường:**

Thực hiện quản lý chặt chẽ công tác quản lý thu thuế sử dụng đất phi nông nghiệp, thuế nhà đất theo quy định, trong đó:

- Chỉ đạo nhân viên ủy nhiệm thu thực hiện rà soát dữ liệu thuế sử dụng đất phi nông nghiệp; trường hợp người nộp thuế chưa kê khai hoặc kê khai chưa chính xác các thông tin làm căn cứ tính thuế sử dụng đất phi nông nghiệp thì đôn đốc, hướng dẫn người nộp thuế kê khai, trong đó lưu ý trường hợp người nộp thuế có nhiều

thửa đất ở thì phải hướng dẫn người nộp thuế thực hiện việc kê khai tổng hợp theo quy định.

- Chỉ đạo cán bộ địa chính phường phối hợp chặt chẽ với ủy nhiệm thu thực hiện kiểm tra và xác nhận đầy đủ, chính xác, kịp thời các thông tin trên Tờ khai thuế sử dụng đất phi nông nghiệp đối với các trường hợp thay đổi thông tin về người sử dụng đất do mua bán, chuyển nhượng, cho tặng, tách thửa..., chuyển hồ sơ đến Chi cục Thuế để làm cơ sở cập nhật và điều chỉnh dữ liệu.

## **2.2 Đối với người nộp thuế có nghĩa vụ thuế từ hoạt động kinh doanh**

### **a/ Chi cục Thuế:**

- Định kỳ hàng tháng, lập công văn đính kèm danh sách chi tiết (bằng file excel) các cá nhân kinh doanh nộp thuế theo phương pháp khoán, cá nhân cho thuê tài sản đang hoạt động, phát sinh mới, ngưng nghỉ kinh doanh trong tháng chuyển cho Ủy ban nhân dân 15 phường, Ban Quản lý các chợ để chỉ đạo các bộ phận chức năng có liên quan đối chiếu, rà soát người nộp thuế thực tế trên địa bàn.

- Định kỳ hàng tháng, lập công văn đính kèm file (excel) danh bạ chi tiết các tổ chức, doanh nghiệp, cá nhân kinh doanh đang hoạt động, phát sinh mới, ngưng nghỉ kinh doanh trong tháng chuyển cho Phòng Kinh tế, Chi cục Thống kê để rà soát, đối chiếu, cập nhật và xác định chính xác số lượng người nộp thuế thực tế trên địa bàn.

- Rà soát, tiếp nhận danh sách các cá nhân kinh doanh đã được cấp giấy phép, giấy chứng nhận theo quy định của ngành nghề, lĩnh vực hoạt động từ Phòng Y tế, Phòng Giáo dục Đào tạo, Phòng Văn hoá Thông tin quận Tân Bình để đưa vào quản lý và thu thuế kịp thời.

### **b/ Ủy ban nhân dân 15 phường, Ban Quản lý các chợ:**

- Thực hiện xây dựng kế hoạch, chỉ đạo các bộ phận chức năng có liên quan rà soát địa bàn; thực hiện chức năng quản lý nhà nước về đăng ký kinh doanh và quản lý thuế theo quy định, cụ thể:

+ Chỉ đạo các bộ phận chức năng có liên quan tổ chức rà soát tình hình biến động về hoạt động kinh doanh của các cá nhân bao gồm cả trường hợp có đăng ký kinh doanh và không đăng ký kinh doanh trên địa bàn; rà soát, thống kê đầy đủ các cá nhân có kinh doanh thực tế để đảm bảo tất cả các cá nhân kinh doanh nộp thuế theo phương pháp khoán, cá nhân cho thuê tài sản trên địa bàn (kể cả cá nhân kinh doanh có mức doanh thu 100 triệu đồng/năm trở xuống không phải nộp thuế giá trị gia tăng, thuế thu nhập cá nhân) được đưa vào quản lý theo quy định.

+ Chỉ đạo bộ phận chức năng có liên quan phối hợp với nhân viên ủy nhiệm thu của Trung tâm Kinh doanh VNPT - Tp.HCM để tổng đạt các Thông báo nộp thuế đối với người nộp thuế chây ỳ, cố tình tránh né.

+ Qua rà soát địa bàn hoặc qua quá trình phối hợp để tổng đạt các Thông báo nộp thuế của người nộp thuế chây ỳ, cố tình tránh né hoặc có thông tin về cá nhân mới phát sinh hoạt động kinh doanh phải chỉ đạo bộ phận chức năng có liên quan hướng dẫn các cá nhân kinh doanh thực hiện thủ tục đăng ký kinh doanh, đăng ký thuế, kê khai thuế và nộp thuế theo quy định.

### ***c/ Phòng Kinh tế, Chi cục Thống kê:***

- Hàng tháng, tiếp nhận danh sách chi tiết các tổ chức, doanh nghiệp, cá nhân kinh doanh đang hoạt động, phát sinh mới, ngưng nghỉ kinh doanh trong tháng từ Chi cục Thuế và tổ chức rà soát, đối chiếu, cập nhật tình hình biến động kịp thời và xác định chính xác số lượng người nộp thuế trên địa bàn để thực hiện chức năng quản lý nhà nước về đăng ký kinh doanh và quản lý thuế theo quy định.

Trong đó lưu ý rà soát, đối chiếu, cập nhật tình hình biến động kịp thời và xác định chính xác số lượng cá nhân kinh doanh nộp thuế theo phương pháp khoán, cá nhân cho thuê tài sản trên địa bàn (kể cả cá nhân có đăng ký kinh doanh, cá nhân không đăng ký kinh doanh, cá nhân kinh doanh có mức doanh thu 100 triệu đồng/năm trở xuống không phải nộp thuế giá trị gia tăng, thuế thu nhập cá nhân).

### ***d/ Phòng Văn hóa Thông tin, Phòng Y tế, Phòng Giáo dục Đào tạo:***

- Thực hiện chức năng quản lý nhà nước về cấp các loại giấy phép thuộc các lĩnh vực về thông tin và truyền thông, cấp các loại giấy phép, giấy chứng nhận trong lĩnh vực y tế, cấp phép hoạt động đối với các cơ sở giáo dục theo quy định của pháp luật.

- Hàng tháng, gửi danh sách các trường hợp đã được cấp các loại giấy phép, giấy chứng nhận hoạt động thuộc các lĩnh vực về thông tin và truyền thông; các loại giấy phép, giấy chứng nhận trong lĩnh vực y tế; các cơ sở giáo dục cho Chi cục Thuế, Phòng Kinh tế, Ủy ban nhân dân 15 phường, Ban Quản lý các chợ để rà soát, đối chiếu và đưa vào quản lý kịp thời.

## ***2.3 Đối với người sử dụng đất có nghĩa vụ nộp các khoản liên quan đến đất đai:***

### ***a/ Chi cục Thuế:***

- Rà soát, tiếp nhận, cập nhật các thông tin về các tổ chức, cá nhân được giao đất, thuê đất, sử dụng đất trên địa bàn quận Tân Bình từ Phòng Tài nguyên Môi trường từ các cơ quan chức năng để quản lý và khai thác các nguồn thu từ đất.

- Tiếp nhận các thông tin địa chính theo Phiếu chuyển của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai quận Tân Bình để xác định nghĩa vụ tài chính liên quan đến đất đai cho người sử dụng đất.

### ***b/ Phòng Tài nguyên Môi trường:***

- Chuyển thông tin các đơn vị được giao đất, có thuê đất, sử dụng đất, các dự án...trên địa bàn quận Tân Bình cho Chi cục Thuế; cung cấp kịp thời, đầy đủ, chính xác các thông tin địa chính liên quan đến các thửa đất để Chi cục Thuế làm cơ sở tính và thu các khoản thu tiền thuê đất, tiền sử dụng đất kịp thời.

### ***c/ Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai quận Tân Bình:***

- Thực hiện việc chuyển kịp thời, chính xác, đầy đủ các thông tin địa chính, các hồ sơ, tờ khai thuế sử dụng đất phi nông nghiệp...đối với các trường hợp mua bán, chuyển nhượng, cho tặng, thừa kế bất động sản, tách thửa, chuyển mục đích sử dụng đất...cho Chi cục Thuế theo quy định tại Thông tư Liên tịch số 88/2016/TTLT/BTC-BTNMT ngày 22 tháng 6 năm 2016 của Bộ Tài chính và Bộ

Tài nguyên và Môi trường để làm cơ sở xác định nghĩa vụ tài chính liên quan đến đất đai cho người sử dụng đất theo quy định.

### **3. Khai thác nguồn thu:**

#### ***a/ Chi cục Thuế:***

- Xây dựng kế hoạch, thực hiện phân tích các rủi ro về thuế, kết hợp triển khai kiểm tra theo kế hoạch với kiểm tra theo chuyên đề, ưu tiên tập trung kiểm tra những doanh nghiệp thuộc những lĩnh vực, hoạt động có rủi ro cao về thuế theo chỉ đạo của ngành nhằm khai thác nguồn thu.

- Quản lý chặt chẽ tình hình khai thuế của người nộp thuế; tăng cường giám sát, đôn đốc doanh nghiệp nộp hồ sơ khai thuế đầy đủ; tuyên truyền, hướng dẫn người nộp thuế kê khai, điều chỉnh phù hợp với tình hình sản xuất kinh doanh thực tế.

Trường hợp người nộp thuế không thực hiện nộp hồ sơ khai thuế theo quy định phải phối hợp với Ủy ban nhân dân 15 phường xác minh tình trạng hoạt động của người nộp thuế để xử lý kịp thời theo quy định.

- Phối hợp chặt chẽ với Công an quận trong việc xử lý các doanh nghiệp có sử dụng hoá đơn bất hợp pháp hoặc sử dụng bất hợp pháp hoá đơn, các doanh nghiệp có dấu hiệu mua bán hoá đơn,...

- Phối hợp với cơ quan ban ngành Thành phố để nắm bắt được các thông tin về hồ sơ pháp lý của việc giao đất, cho thuê đất như quyết định giao đất, hợp đồng thuê đất... làm cơ sở quản lý, xác định đơn giá thuê đất và thu tiền thuê đất theo quy định.

- Thường xuyên trao đổi thông tin với các cơ quan ban ngành có liên quan để quản lý chặt chẽ người nộp thuế và khai thác nguồn thu.

- Thực hiện tham vấn ý kiến của Hội đồng tư vấn thuế về doanh thu và mức thuế của cá nhân kinh doanh, thực hiện niêm yết công khai doanh thu và mức thuế của cá nhân kinh doanh nộp thuế theo phương pháp khoán trên địa bàn theo quy định.

#### ***b/ Ủy ban nhân dân 15 phường, Ban Quản lý các chợ:***

- Phối hợp với Phòng Kinh tế, Chi cục Thống kê thường xuyên tổ chức rà soát, kiểm tra tình hình hoạt động kinh doanh của người nộp thuế để thực hiện chức năng quản lý nhà nước về đăng ký kinh doanh và chức năng quản lý thuế theo quy định.

- Phối hợp với Chi cục Thuế xác minh tình trạng hoạt động của người nộp thuế đối với trường hợp người nộp thuế không thực hiện nộp hồ sơ khai thuế theo quy định để xử lý kịp thời theo quy định.

- Hội đồng tư vấn thuế thực hiện việc tư vấn cho Chi cục Thuế về mức doanh thu dự kiến, mức thuế dự kiến của hộ kinh doanh nộp thuế ổn định đầu năm bao gồm cả hộ kinh doanh thuộc diện không phải nộp thuế và hộ kinh doanh thuộc diện phải nộp thuế; tư vấn về mức doanh thu dự kiến, mức thuế dự kiến của hộ kinh doanh mới ra kinh doanh, hộ kinh doanh có thay đổi về hoạt động kinh doanh trong

năm; tư vấn về mức thuế miễn, giảm đối với hộ kinh doanh theo quy định tại Điều 12 Luật Quản lý thuế và theo quy định tại Thông tư 208/2015/TT – BTC ngày 28/12/2015 của Bộ Tài chính.

***c/ Phòng Kinh tế:***

- Phối hợp với Ủy ban nhân dân 15 phường, Ban Quản lý các chợ, Chi cục Thống kê thường xuyên tổ chức rà soát, kiểm tra tình hình hoạt động kinh doanh của người nộp thuế để thực hiện chức năng quản lý nhà nước về đăng ký kinh doanh và chức năng quản lý thuế theo quy định.

***d/ Chi cục Thống kê:***

- Phối hợp với Phòng Kinh tế, Ủy ban nhân dân 15 phường, Ban Quản lý các chợ thường xuyên rà soát tình hình hoạt động kinh doanh của người nộp thuế trên địa bàn quận Tân Bình; theo dõi chặt chẽ tình hình nộp báo cáo tài chính của các doanh nghiệp nhằm phối hợp quản lý chặt chẽ người nộp thuế.

***e/ Phòng Văn hoá Thông tin, Phòng Y tế, Phòng Giáo dục Đào tạo:***

Thường xuyên tổ chức rà soát, kiểm tra tình hình hoạt động kinh doanh của người nộp thuế đã được cấp các loại giấy phép, giấy chứng nhận hoạt động thuộc các lĩnh vực về thông tin và truyền thông; các loại giấy phép, giấy chứng nhận trong lĩnh vực y tế; các cơ sở giáo dục nhằm phát hiện và xử lý kịp thời các trường hợp hoạt động kinh doanh không đúng quy định.

***f/ Đội Quản lý thị trường:***

Thường xuyên tổ chức rà soát, kiểm tra thị trường trên địa bàn quận, thực hiện nhiệm vụ chuyên môn để phát hiện các hành vi vi phạm pháp luật trong hoạt động thương mại, chống gian lận thương mại, hàng cấm, hàng gian, hàng giả, hàng kém chất lượng, kinh doanh trái phép...nhằm ngăn chặn và xử lý kịp thời theo quy định.

***g/ Công an Quận:***

Phối hợp với Chi cục Thuế rà soát và xử lý kịp thời các doanh nghiệp có sử dụng hoá đơn bất hợp pháp hoặc sử dụng bất hợp pháp hoá đơn, các doanh nghiệp có dấu hiệu mua bán hoá đơn,...

***h/ Phòng Tài nguyên Môi trường:***

- Thường xuyên tổ chức rà soát, kiểm tra tình hình sử dụng đất của các đơn vị được giao đất, cho thuê đất trên địa bàn quận nhằm phát hiện các trường hợp sử dụng đất sai mục đích, các trường hợp đang thực tế sử dụng đất nhưng chưa có hồ sơ giao đất, cho thuê đất,..; chuyển thông tin cho Sở Tài nguyên Môi trường để có biện pháp xử lý theo quy định, chuyển thông tin cho Chi cục Thuế để quản lý và thu tiền thuê đất theo đúng quy định.

- Phối hợp với Sở Tài nguyên Môi trường, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai quận Tân Bình hỗ trợ cung cấp các thông tin về pháp lý giao đất, cho thuê đất, thông tin địa chính của các thửa đất trên địa bàn quận cho Chi cục Thuế khi có yêu cầu để làm cơ sở xác định đơn giá và thu tiền thuê đất theo quy định.

#### 4. Công tác phối hợp giữa các cơ quan ban ngành có liên quan:

- Chi cục Thuế, Ủy ban nhân dân 15 phường, Ban Quản lý các chợ và các cơ quan ban ngành có liên quan trên địa bàn quận phải phối hợp chặt chẽ với nhau trong công tác khai thác nguồn thu trên địa bàn năm 2019.

Riêng Ủy ban nhân dân 15 phường, Ban Quản lý các chợ và Chi cục Thuế phải tập trung thực hiện tốt công tác phối hợp theo các Kế hoạch liên tịch đã được ký kết.

- Trong quá trình thực hiện, nếu có khó khăn vướng mắc thì Chi cục Thuế, Ủy ban nhân dân 15 phường, Ban Quản lý các chợ và các cơ quan ban ngành có liên quan phối hợp giải quyết; trường hợp không thể giải quyết được thì báo cáo Ủy ban nhân dân quận để có chỉ đạo kịp thời.

#### IV. Tổ chức thực hiện:

Thời gian thực hiện kế hoạch: từ 1/1/2019 đến ngày 31/12/2019.

Ủy ban nhân dân quận Tân Bình yêu cầu Chi cục Thuế, Ủy ban nhân dân 15 phường, Ban Quản lý các chợ, các cơ quan ban ngành có liên quan tổ chức triển khai, thực hiện Kế hoạch khai thác nguồn thu trên địa bàn quận Tân Bình đảm bảo hoàn thành dự toán thu ngân sách nhà nước được giao năm 2019./.

#### Nơi nhận:

- TTQU; TT.HĐND
- TTUB:CT,PCT/KT;
- UBMTTQ quận;
- Ban Tuyên giáo;
- VPHĐND&UBND;
- Ban BT trang thông tin điện tử quận;
- P.KT,CCT,CCTK,P.VHTT; P.TNMT; CNVPĐKĐĐ;
- P.YT, P.GĐĐT; CA/Q; ĐQLTT;
- UBND 15 phường; BQL các chợ;
- Lưu: VT, TH (KT).



KT.CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH

Lê Thanh Bình